

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,690万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	奈良県大和郡山市矢田町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩37分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 バス21分 バス停:市営グラウンド前より徒歩4分		
土地面積	115.60㎡ (約34.96坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.63㎡ (約30.13坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2017年10月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南4.00m公道		
建築確認番号	第B V J - E O S 17-10-0931号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 本下水		
周辺施設	Loop(ループ) 泉原店 928m / ロック 大和郡山新町店 730m / Jibun薬局 矢田山 582m / ホームセンター 大和郡山店 1905m / Price Cut(プライスカット) 大和小泉店 2282m / 新町保育園		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年7月22日

No.0000006941

お問合せ先



(公社)全日本不動産協会会員

株式会社明日香不動産販売 奈良営業所

TEL:0120-677-444

奈良県奈良市恋の窪2丁目1-8徳丸ビル203

E-Mail:kojizumi222@yahoo.co.jp

取引態様:仲介

