

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,480万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	奈良県生駒市南田原町		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 バス12分 バス停:お松の宮より徒歩5分 近鉄生駒線 生駒駅 徒歩37分		
土地面積	163.37㎡ (約49.41坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.82㎡ (約29.89坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2018年1月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北西4.60m公道		
建築確認番号	第K S 117-0410-52104号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震		
周辺施設	業務ス <sup>パ</sup> - 生駒店 369m / セブンイレブン 生駒南田原町店 428m / さかもと薬局南田原店 473m / ホームセンターコナン 生駒店 1504m / 生駒市立生駒台幼稚園 840m / 生駒市立生駒台小学校 1006m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年6月20日

No.0000007797

お問合せ先

国土交通大臣(1)第8730号  
 (公社)全日本不動産協会会員

株式会社明日香不動産販売 奈良営業所

TEL:0120-677-444

奈良県奈良市恋の窪 2丁目1-8徳丸ビル203

E-Mail:kojizumi222@yahoo.co.jp

取引態様:仲介

