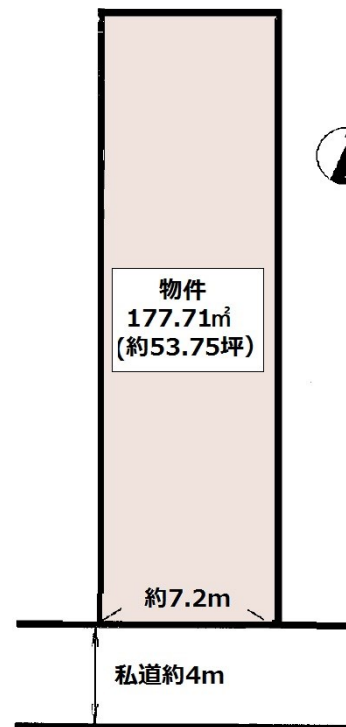


# FOR SALE

価格	坪単価
1,280万円(税込)	約23.8万円

POINT



物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	奈良県生駒市松美台 44番174		
交通	近鉄けいはんな線 生駒駅 徒歩33分 近鉄けいはんな線 白庭台駅 徒歩34分		
土地面積	177.71㎡ (約53.75坪)	他に私道面積	
地勢		地目	山林
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南4.00m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽(個別)		
周辺施設	業務ス-パ- 生駒店 601m / セブンイレブン 生駒南田原町店 738m / さかもと薬局南田原店 654m / ホ-ムセンターコナン 生駒店 1205m / ジ-ャパン 生駒店 425m / 生駒市立生駒台幼稚園 634m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2018年4月18日

No.0000008349

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8730号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社明日香不動産販売 奈良営業所

TEL:0120-677-444

奈良県奈良市恋の窪 2丁目1-8徳丸ビル203

E-Mail:kojizumi222@yahoo.co.jp

取引態様:売主

