

# FOR SALE

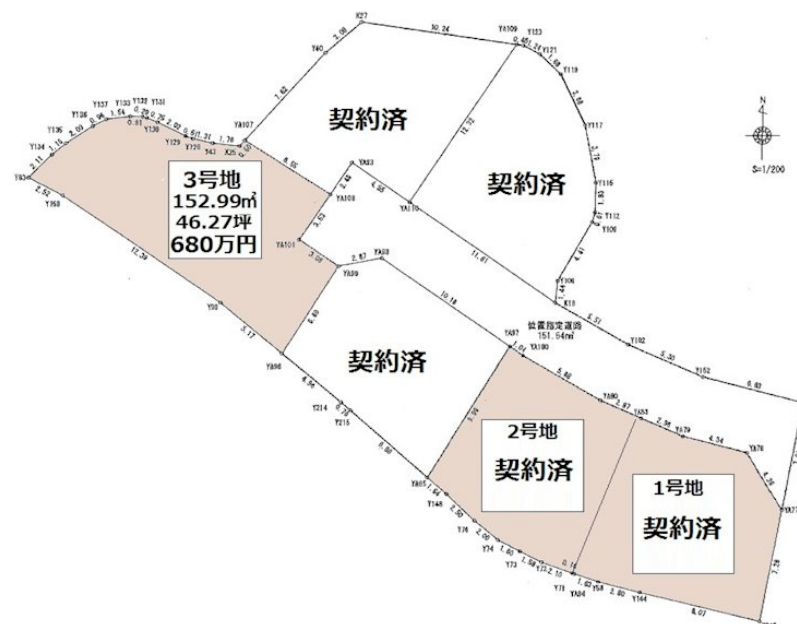
価格	坪単価
680万円(税込)	約14.7万円



【外観】



【区画图】



物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	奈良県大和郡山市矢田町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 バス21分 バス停:市営グランド前より徒歩4分		
土地面積	152.99㎡ (約46.27坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営		
周辺施設	Loop(ルーフ) 泉原店 928m / ロ-ソ 大和郡山新町店 730m / Jibun薬局 矢田山 582m / ホームセンター 大和郡山店 1902m / Price Cut(プライスカット) 大和小泉店 2282m / 大和郡山市立矢田小学校 1280m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2018年11月18日

No.0000008790

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8730号  
 (公社)全日本不動産協会会員

株式会社明日香不動産販売 奈良営業所

TEL:0120-677-444

奈良県奈良市恋の窪2丁目1-8徳丸ビル203

E-Mail:kojizumi222@yahoo.co.jp

取引態様:売主

