

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,590万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】

**1号棟**  
 敷地面積:100.55㎡  
 1F床面積:48.60㎡  
 2F床面積:48.60㎡  
 延床面積:97.20㎡  
 建築確認番号:第H30SHC107599号

4LDK  
 +  
 納戸



物件種目	一戸建て		
物件所在地	京都府城陽市富野南清水 8-176		
交通	奈良線 長池駅 徒歩8分 近鉄京都線 富野荘駅 徒歩19分		
土地面積	100.55㎡ (約30.41坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.20㎡ (約29.40坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2018年8月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北4.68m公道		
建築確認番号	第H30SHC107599号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	ザ・ダイアル 城陽店 547m / セブンイレブン 城陽長池店 1153m / マツキヨ アルパチ 城陽店 572m / 平和書店 TSUTAYA アルパチ 城陽店 592m / 城陽市立富野幼稚園 249m / 城陽市立富野小学校 480m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年9月21日

No.0000009655

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8730号  
 (公社)全日本不動産協会会員

株式会社明日香不動産販売 京都営業所

TEL:0774-74-8760

京都府城陽市寺田樋尻12-10第三ハイツ道

E-Mail:kojizumi222@yahoo.co.jp

取引態様:仲介

