

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,990万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】

2号棟 敷地面積:162.01㎡
 1F床面積:52.65㎡
 2F床面積:47.79㎡
 延床面積:100.44㎡
4LDK 建築確認番号:第H30SHC103612号



物件種目	一戸建て		
物件所在地	京都府相楽郡精華町下狛上新庄		
交通	JR東西線・学研都市線 下狛駅 徒歩6分 近鉄京都線 狛田駅 徒歩9分		
土地面積	162.01㎡ (約49.00坪)	他に私道面積	
建物面積	100.44㎡ (約30.38坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2018年6月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南7.00m公道		
建築確認番号	第H30SHC103612号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	スーパー:カルフール 三山木店 2513m / ロッソ 京田辺宮津店 1811m / ドラッグ:104 祝園店 2495m / せいかがーて ンティ 2574m / こまだ保育所 856m / 精華町立精北小学校 1012m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年11月11日

No.0000009844

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8730号
 (公社)全日本不動産協会会員

株式会社明日香不動産販売 京都営業所

TEL:0774-74-8760

京都府城陽市寺田樋尻12-10第三ハイツ道

E-Mail:kojizumi222@yahoo.co.jp

取引態様:仲介

