

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円(税込)	4SLDK



【外観】



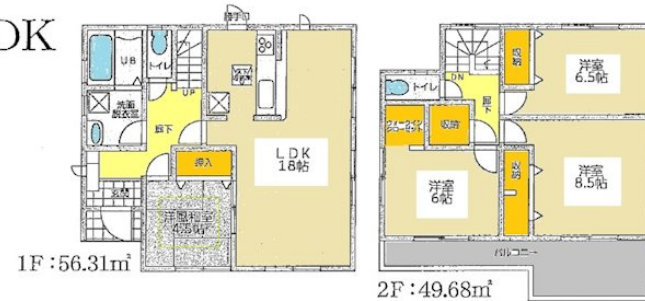
【間取り図】

1号棟

土地面積 198.00m<sup>2</sup>(59.89坪)  
 建物面積 105.99m<sup>2</sup>(32.06坪)  
 建築確認番号/確認サービス第KS118-0410-53423号



4SLDK



物件種目	一戸建て		
物件所在地	京都府木津川市州見台 8 丁目		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都) 駅 バス14分 バス停:州見台八丁目より徒歩3分 関西本線(西日本) 平城山駅 徒歩26分 J R東西線・学研都市線 木津(京都) 駅 徒歩39分		
土地面積	198.00m <sup>2</sup> (約59.89坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.98m <sup>2</sup> (約32.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2019年8月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南西6.00m公道		
建築確認番号	第KS118-0410-53424号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	ルンド・マート・ガーデン・ル木津川店 1059m / セブンイレブン 木津州見台1丁目店 487m / ウェルシア木津川州見台店 174m / ガーデン・ル木津川 254m / 木津川市かるがも園 1059m / 木津川市立州見台小学校 963m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年12月16日

No.0000012245

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8730号  
 (公社)全日本不動産協会会員

株式会社明日香不動産販売 京都営業所

TEL:0774-74-8760

京都府城陽市寺田樋尻12-10第三ハイツ道

E-Mail:kojizumi222@yahoo.co.jp

取引態様:仲介

