

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳中町5丁		
交通	阪和線 鳳駅 徒歩6分 羽衣線 鳳駅 徒歩6分		
土地面積	113.68㎡ (約34.38坪)	他に私道面積	
建物面積	104.33㎡ (約31.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2018年3月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号	第トラスト17-2009号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 24時間換気システム / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営 / バリアフリー		
周辺施設	マルシゲ 鳳店 167m / セゾンビル 堺大鳥大社前店 332m / カルパ堺鳳中町店 475m / 認定こども園 あいあい鳳保育園 133m / 堺市立鳳小学校 201m / 堺市立鳳中学校 822m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年5月19日

No.0000007953

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8730号  
 (公社)全日本不動産協会会員

株式会社明日香不動産販売 南大阪営業所

TEL:0120-038-444

大阪府富田林市甲田3丁目2-31-302

E-Mail:kojizumi222@yahoo.co.jp

取引態様:専任媒介

